



Du Toit Business
RESCUE PRACTICE

70 CARMINE DRIVE
BURGUNDY ESTATE
TEL: 021 948 2224
info@dtbbusinessrescue.co.za
www.dtbbusinessrescue.co.za

31 Maart 2020

Aan Alle Betrokke Partye

1. Krediteure / Geaffekteerde partye

Let daarop dat u as gevolg van die reëlinskema en die vorige besigheidsredding van die Highveld Sindikasia Maatskappy 'n krediteur / geaffekteerde partye in Orthotouch (Edms) Bpk asook 'n krediteur / geaffekteerde party in Zephan Properties (Edms) Bpk is. Dit is dus die rede waarom hierdie kennisgewing verwys na die publikasie van sowel Orthotouch (Edms) Bpk as Zephan Properties (Edms) Bpk, Besigheidsredding Planne.

2. ORTHOTOUCH (EDMS) BPK - REG. NR. : 2010/004096/07

Let daarop dat die besigheidsreddingsplan van bogenoemde maatskappy hiermee gepubliseer word ingevolge artikel 150 van die Maatskappywet nr. 71 van 2008.

U kan die volledig gepubliseerde plan met die bylaes op www.orthotouch.co.za vind.

Aangesien president Cyril Ramaphosa die COVID-19-pandemie tot 'n nasionale ramp verklaar het en 'n sluiting van middernag 26 Maart 2020 tot middernag 16 April 2020 geïmplementeer het, sal die datum van die tweede krediteurevergadering aan alle geaffekteerde persone oorgedra word sodra die sluiting opgehef is.

3. ZEPHAN EIENDOMME (EDMS) BPK - REG. NR. : 2003/020174/07

Let daarop dat die besigheidsreddingsplan van bogenoemde maatskappy hiermee gepubliseer word ingevolge artikel 150 van die Maatskappywet nr. 71 van 2008.

U kan die volledig gepubliseerde plan met die bylaes op www.orthotouch.co.za vind.

Aangesien president Cyril Ramaphosa die COVID-19-pandemie tot 'n nasionale ramp verklaar het en 'n sluiting van middernag 26 Maart 2020 tot middernag 16 April 2020 geïmplementeer het, sal die datum van die tweede krediteurevergadering aan alle geaffekteerde persone oorgedra word sodra die sluiting opgehef is.

4. SINOPSIS VAN HIERDIE BESIGHEIDSREDDINGSPLAN:

- A. Sou Orthotouch (EDMS) Bpk gelikwieder word, kan die Highveld Syndication Company (“HS Company”) krediteure/beleggers/geaffekteerde partye (“HSC’s”), wat soortgelyke eise teen Zephan Properties (EDMS) Bpk (“Zephan”) het, verwag om ‘n konkurrente dividend van ongeveer 1,7 sent in die Rand te ontvang. U loop egter die gevaar dat u al die rente wat U

tot op hede ontvang het, moet terugbetaal, waarna alle krediteure daarop geregtig sal wees om na likwidasië koste in die opbrengste te deel.

- B. As hierdie Besigheidreddingplan aangeneem word, sal die krediteure/beleggers/geaffekteerde partye(HSC's) die keuse hê om, benewens die rente wat reeds aan hulle betaal is, 'n aandele-opsie (opsie 1) of 'n kontantopsie (opsie 2) te kies.

4.1. Opsie 1 / aandele-opsie:

Vir 'n skikking van 25% van die aanvanklike kontant wat deur die beleggers(HSC's) belê is, sal elkeen aandeel in die JSE-genoteerde Fonds vir Accelerate Property ("Accelerate") van 'n 3de party ontvang, gelykstaande aan die netto batewaarde ("NAV") per aandeel in Accelerate van R7,99, geprojekteer oor vyf jaar vir die aandeel waarde om te herstel. Die herstelwaarde van die aandeel tesame met rente reeds ontvang, tot op datum, sal 'n opbrengs lewer, op die kapitaal wat belê is, van ongeveer 51,69 sent in die Rand.

4.2. Opsie 2 / kontantopsie:

In plaas daarvan om te wag dat die aandeel in Accelerate herstel, kan die belegger(HSC's) onmiddellik 'n gewaarborgde R2 per aandeel ontvang soos toegewys in opsie 1, ongeag dat aandeel tans teen R0,40 per aandeel verhandel, wat 'n opbrengs op kapitaal sal lewer, tesame met rente reeds ontvang, van ongeveer 33,04 sent in die Rand.

- C. Albei opsies 1 en 2 is 'n opskortende voorwaarde dat die Krediteur/belegger/geaffekteerde(HSC's) partye alle eise, opgeloopte of nog op te loop, te verkoop en sêdeer, wat hulle teen enige persoon mag hê, om watter rede ook al, as gevolg van die belegging van die belegger (HSC's) in 'n HS-maatskappy aan die Derde Party-voorsteller.

My verdere advies sal volg.

Groete,



Jacques du Toit
Senior Besigheidsreddingspraktisyn